

**Resolución nº.: 9/2022-TEAM.**

**EXPTE.- 26/21-TEAM.  
53385/2021-TEAM.**

## **RESOLUCIÓN DEL TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO.**

Marbella, a 24 de Febrero de 2022.

**Vista** la Reclamación Económica-Administrativa interpuesta por Don \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ y Don \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ en su calidad de representantes legales de la entidad mercantil \_\_\_\_\_, con \_\_\_\_\_, contra la liquidación nº 286636 (nº de referencia 914198035) de la Tasa por Licencia Urbanística (licencia de obras) girada tras comprobación de la base imponible por los Servicios de Inspección Tributaria, referida al Expte. Loma 1531/16 para la construcción de cuatro viviendas unifamiliares en Urb. Arroyo Nagüeles, este Tribunal a la vista de los documentos que conforman el expediente de reclamación económico-administrativa, ha dictado en el día de la fecha la siguiente Resolución:

### **HECHOS:**

PRIMERO. Don \_\_\_\_\_ y D. \_\_\_\_\_, en nombre y representación de \_\_\_\_\_, interpusieron con fecha 10 de junio de 2021, nº de registro geiser O00017839e2100047606 y O00017839e2100047602, Reclamación Económico-Administrativa contra la

liquidación nº 286636 (nº de referencia 914198035) de la Tasa por Licencia Urbanística (licencia de obras) por un importe de 7.988,29 € girada tras comprobación de la base imponible por los Servicios de Inspección Tributaria, alegando *“nulidad de pleno derecho por prescindir total y absolutamente del procedimiento”* y, de manera subsidiaria, *“la nulidad de la comprobación de la base imponible del ICIO que se intenta trasladar la liquidación definitiva de la tasa por licencia de apertura”* (ha de entenderse licencia urbanística -licencia de obras-); todo ello referido al expte. LOMA 1531/16.

SEGUNDO. Tras su admisión a trámite por este Tribunal Económico se acuerda la puesta de manifiesto del expediente al interesado al objeto de realizar alegaciones en el plazo conferido a tal efecto.

TERCERO. En sesión de fecha 02/11/2021 se acuerda por el Tribunal Económico la práctica de prueba consistente en solicitar Informe del Servicio de Gestión Tributaria.

CUARTO. Mediante escrito de fecha 09/12/2021 se remite por el Servicio de Gestión Tributaria, nota interior comunicando y acompañando la documental consistente en RESOLUCIÓN del Director General de Hacienda y Administración Pública, D. de fecha 07/12/2021, en el que se acuerda:

*“Primera. - Revocar las liquidaciones número 286636 y 286636 giradas a WHITE PEAK PROPERTIES SL en concepto de tasa por licencia de obras y licencia de obras, respectivamente, con origen en el expte. LOMA 1531/16, por no haberse seguido procedimiento de comprobación previo.*

*Segunda. - Notificar la resolución adoptada a*

*Tercera. - Trasladar la presente resolución al Tribunal Económico Administrativo Municipal a fin de que adopte la resolución que proceda en su expediente 25/21.*

*Cuarta. - Trasladar la resolución que adoptada al Patronato de Recaudación Provincial para su debido cumplimiento y para que, en su caso, tramite el derecho a la devolución de las cantidades ingresadas por dicho concepto.*

*Quinta. - Trasladar los antecedentes necesarios al Servicio de Inspección de Patronato de Recaudación Provincial a efectos de que instruya procedimiento para emitir las liquidaciones definitivas de la tasa por licencias de obras y primera ocupación, visto que no ha transcurrido el plazo de 4 años desde la finalización de las obras (18/10/2019).”*

Vista la documentación remitida por el Servicio de Gestión Tributaria, este Tribunal Económico

## RESUELVE

**PRIMERO.-** Declarar en base al artículo 30.2.D) del ROTEAM, el archivo de las actuaciones por circunstancias sobrevenidas consistentes en la revocación por el Servicio de Gestión Tributaria de la liquidación nº 286636 (nº de referencia 914198035) girada a en concepto de tasa por licencia de obras con origen en el expte. LOMA 1531/16, por no haberse seguido procedimiento de comprobación previo.

**SEGUNDO.-** Notificar al interesado la presente resolución que, de conformidad con el artículo 137.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, pone fin a la vía administrativa, con indicación de los recursos que contra la misma procedan.

**TERCERO.-** Dar traslado de la presente resolución a la Tesorería Municipal y al Servicio de Gestión Tributaria del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.